

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(CITTA' METROPOLITANA)

Stazione di cura ,soggiorno e turismo



IL SINDACO

ORDINANZA N. 42/2019

Vista la relazione di accertamento del tecnico comunale acquisita al protocollo comunale n. 7660 del 25.10.2019 dalla quale si rileva che in località via Roma è stato accertato quanto segue:

“Giunti sul posto si è riscontrato che un balcone situato sul prospetto principale del fabbricato e quindi sovrastante la via Roma si presenta in pessime condizioni manutentive. Di fatti, lo stesso presenta diverse crepe e distaccamenti di intonaco dovuti all'ossidazione delle armature metalliche facenti parte della struttura dello stesso. Inoltre antistante l'ingresso al fabbricato (posto sul prospetto est) vi è un porticato che funge anche da terrazzo a servizio del piano primo, anche quest'ultimo presenta scarsa manutenzione ed evidenti segni di usura, con diversi distaccamenti di intonaco e buona parte delle armature metalliche scoperte.

Si precisa che non si è effettuata verifica all'interno dell'immobile, in quanto la proprietà risultava chiusa e quindi inaccessibile.”

Rilevato che attualmente detto balcone e porticato, interessati dall'accertamento, costituiscono pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto potrebbero verificarsi crolli;

Ritenuto pertanto provvedere ad ordinare l'immediata esecuzione di tutti gli interventi di messa in sicurezza e ripristino di predette parti dell'immobile, necessari ad eliminare ogni fonte di pericolo e danno alla collettività;

Accertato che il fabbricato risulta di proprietà della sig.ra **Balestriere Rita Anna nata a Barano d'Ischia (NA) il 24.02.1947 ed ivi residente alla via Luigi Scotti n. 4;**

Visto l'art. 38 della Legge 08.06.1990 n. 142;

ORDINA

-Alla sig.ra **Balestriere Rita Anna**, come sopra generalizzata, ed a chiunque altro coobbligato di:

- provvedere ad **HORAS** all'esecuzione di tutti gli interventi di messa in sicurezza e ripristino necessari ad eliminare ogni fonte di pericolo;
- A lavori ultimati, dovrà essere trasmessa a questo ufficio, perizia asseverata a firma di professionista abilitato, con la quale si attesta l'avvenuta esecuzione degli interventi posti in essere per l'eliminazione di ogni fonte di pericolo.

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si provvederà all'esecuzione in danno dei contravventori, salvo l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza, provvedendo nei termini imposti alla redazione del verbale di inottemperanza.

Barano d'Ischia, 11.11.2019



Dott. Dionigi Gaudio